

Al

COMUNE DI CUASSO AL MONTE

Email:

comune@pec.comune.cuassoalmonte.va.it

Oggetto : Avviso di Conferenza di Verifica assoggettabilità VAS di “Sportello Unico per le Attività Produttive in variante al vigente PGT Progetto di intervento per la realizzazione di nuovo insediamento agricolo in Cuasso al Monte in area via Zotte San Salvatore” presentato dall’Azienda Agricola Franco Lico ai sensi dell’art. 97 della L.R. 12/2005 e s.m.i., nonché dell’art. 8 del DPR N. 160/2010 - Invio parere di competenza.

Con riferimento all’avviso in oggetto con Vs Prot. n. 2475 del 19/04/2021, pervenuto in data 19/04/2021 con Prot. N. M1.2021.0067749, con il quale viene richiesto parere di competenza relativamente al progetto presentato con procedura SUAP dall’azienda “Lico Franco Impresa Agricola”, vista la documentazione allegata e a seguito di verifiche effettuate tramite il sistema applicativo regionale SISCO, circa la consistenza dell’azienda in termini agronomici/autorizzativi, si rileva dalla lettura del fascicolo aziendale che le superfici utilizzate alla coltura di uva da vino sono pari a 00.43.99 ettari, mentre le autorizzazioni totali per impianto dei vigneti sono pari a 00.80.11 ettari, questa sino ad oggi è da ritenersi la superficie massima coltivabile.

Nella DICHIARAZIONE VITIVINICOLA CAMPAGNA 2020 – 2021 sono stati dichiarati kg 1600 di uva raccolta con una produzione di vino rosso di lt. 1280 ottenuta da una superficie di ettari 00.43.99.

Nella relazione tecnico/agronomica allegata al progetto (allegato 4 - vedi al punto 2 pagina 4) si riporta che l’area coltivata a vigneto è di circa 1 ettaro, che però non trova corrispondenza con quanto dichiarato nel fascicolo aziendale di cui sopra.

Stante a quanto sopra indicato, si ritiene che le superfici progettuali calcolate complessivamente di circa 904,27 mq, ed in particolar modo per quelle dedicate alla realizzazione della cantina vinicola (sup. lorda pari a 640,73 mq) siano sovradimensionate rispetto alla produzione di vino che l’azienda ad oggi ha realizzato o potrà provvedere a realizzare nel breve periodo, raggiungendo la superficie massima ammissibile di 00.80.11 ettari.

Cordiali saluti.

IL DIRIGENTE

CHIARA BOSSI

Referente per l'istruttoria della pratica: **CABRIO TIZIANO** Tel. 0332 338358

Referente per l'istruttoria della pratica: **CABRIO TIZIANO** Tel. 0332 338358